



**Residentie De zeepziederij**Gentsesteenweg  
9300 Aalst**Verkoopprijs**

omschrijving	grondwaarde	constructiewaarde	totaal
garages/staanplaatsen kelder	5.600,40 €	19.399,60 €	25.000,00 €
<b>totaal</b>	<b>5.600,40 €</b>	<b>19.399,60 €</b>	<b>25.000,00 €</b>

**Aankoopkosten**

BTW 21% op constructie	4.073,92 €	BTW 6%	1.163,98€
registratierechten 12%	672,05 €		672,05 €
notariskosten	459,01 €		459,01 €
aandeel basisakte	50,00 €		50,00 €
aandeel opmetingskosten			
simulatie nutsvoorzieningen			
aandeel epb en postinterventiedossier			
btw op notariskosten, basisakte,...)	106,89 €		106,89 €
<b>totaal</b>	<b>5.361,87 €</b>		<b>2.451,93</b>

**Totale prijs**

aankoopprijs	25.000,00 €	25.000,00€
aktekosten	5.361,87 €	2.451,93€
<b>totaal</b>	<b>30.361,87 €</b>	<b>27.451,93€</b>