

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0017569	Datum opzoeking:	8/01/2026
Referentienummer:	26-9100 GroteMarkt45-46-1	Zoekdata:	46443E2050/00A000
Perceel:	46443E2050/00A000		

## Resultaat opvraging perceel gelegen in Sint-Niklaas afdeling SINT-NIKLAAS 3 AFD, sectie E met perceelnummer 2050/00A000 [46443E2050/00A000]

### Informatievraag: Beschermd onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

#### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Prochiehuis: (detail zie bijlage)
- Gevangenis Ciperage: (detail zie bijlage)

#### Legende

- |                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Cultuurhistorische landschappen | Monumenten     |
| Archeologische sites            | Overgangszones |
| Stads- en dorpsgezichten        |                |

### Informatievraag: Vastgestelde inventaris onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

#### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Gevangenis Ciperage: (detail zie bijlage)
- Prochiehuis: (detail zie bijlage)

#### Legende

- |                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Landschapsatlas        | Archeologische zones |
| Landschapelijk erfgoed | Bouwkundig erfgoed   |

## Informatievraag: Erfgoedlandschap (Met juridische gevolgen)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in het erfgoedlandschap

#### Legende

-  Landschapelijk erfgoed

## Informatievraag: Unesco werelderfgoed (Met juridische gevolgen)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

#### Legende

-  Bufferzones
-  Kernzones

## Informatievraag: Gebieden geen archeologie (Met juridische gevolgen)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend erfgoed is niet opgenomen in gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt

#### Legende

-  Gewestelijk
-  Gemeentelijk

## Informatievraag: Erfgoed plannen (Met juridische gevolgen)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen erfgoed plannen

#### Legende

- Beheersplannen
- Onroerenderfgoedrichtplannen

## Informatievraag: Wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed (Aanvullend overzicht)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- **Gevangenis Ciperage:** Bouwkundig (detail zie bijlage)
- **Prochiehuis:** Bouwkundig (detail zie bijlage)

#### Legende

- Archeologische erfgoed elementen
- Bouwkundig erfgoed elementen
- Landschappelijk erfgoed elementen
- Archeologische erfgoed gehelen
- Landschappelijk erfgoed gehelen

## Informatievraag: Archeologienota's (Aanvullend overzicht)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen goedgekeurde archeologienota's

#### Legende

- Archeologienota's

## Informatievraag: Eindverslag archeologie (Aanvullend overzicht)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen eindverslagen van archeologisch onderzoek

#### Legende

 Eindverslag archeologie

## Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

### **Beschermd onroerend erfgoed**

De minister bevoegd voor onroerend erfgoed kan een goed beschermen als het door de erfgoedwaarden van algemeen belang is. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Is het onroerend goed beschermd, dan gelden er verschillende specifieke juridische (per monument, stads- of dorpsgezicht of cultuurhistorisch landschap) gevolgen om het behoud ervan te garanderen. Bovendien kan je beroep doen op verschillende vormen van financiële ondersteuning.

Er zijn vier mogelijke vormen van bescherming: een beschermd monument, een beschermd cultuurhistorisch landschap, een beschermd stads- of dorpsgezicht en een beschermde archeologische site. Binnen elk van deze statuten is het mogelijk om een overgangszone in te stellen. Zo'n zone ondersteunt de erfgoedwaarden van het beschermde goed.

### **Vastgesteld onroerend erfgoed**

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met rechtsgevolgen. De rechtsgevolgen zijn minder uitgebreid dan bij een beschermd erfgoed. Bovendien gelden voor alle vastgesteld bouwkundig en landschappelijk erfgoed in Vlaanderen eenzelfde set rechtsgevolgen.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet bevoegdheid voor steden en gemeenten voor het inventariseren van bouwkundig en landschappelijk erfgoed. De Vlaamse overheid inventariseert het archeologisch erfgoed, varend erfgoed en de landschappelijke gehelen (Landschapsatlas).

### **Erfgoedlandschap**

Anders dan bij een bescherming of vaststelling van een onroerend goed verloopt de procedure van een erfgoedlandschap via de regelgeving Ruimtelijke Ordening. Als er voor een gebied een RUP wordt opgemaakt, kan de plannende overheid (gemeente, provincie of Vlaanderen) ervoor kiezen om hier ook een erfgoedlandschap in af te bakenen. Zo kunnen er stedenbouwkundige voorschriften gekoppeld worden aan het erfgoedlandschap waarmee ingezet wordt op erfgoedzorg. Wordt je goed erfgoedlandschap, moet je rekening houden met zorgplicht.

### **Unesco werelderfgoed**

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel zeven beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette, de volledige Brugse binnenstad, het Zoniënwoud, de Wortel-Kolonie en begraafplaatsen en herdenkingsites van WO I.

### **Gebieden geen archeologie**

De kaart wordt sinds 2016 periodiek vastgesteld door het agentschap. Op die manier kunnen percelen of gebieden die beantwoorden aan de criteria voor opname op korte termijn op de kaart opgenomen worden. Dit geeft bouwheren, verkavelaars en ontwikkelaars met plannen voor dergelijke percelen de mogelijkheid om vrijgesteld te worden van een archeologisch vooronderzoek, zonder vertraging en bijkomende kosten.

### **Plannen**

Een goedgekeurd beheersplan legt geen actieve verplichtingen op. Het is en blijft een geconcretiseerde beheersvisie voor een erfgoedplaats. Toch heeft het document in zekere mate een 'dwingend' kader waarbinnen je moet blijven: als je werken wil uitvoeren, moeten ze stroken met de beheersdoelstellingen uit het beheersplan. Zijn de beheersdoelstellingen niet meer passend, dan kan je een aanpassing van het beheersplan aanvragen of een nieuw beheersplan opmaken. De geldigheidsduur van een plan is 24 jaar. In bepaalde gevallen heb je een goedgekeurd beheersplan nodig om een erfgoedpremie aan te vragen.

### **Geïventariseerd wetenschappelijk onroerend erfgoed**

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed.

Geïventariseerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

### **Archeologienota's en nota's**

Een bouwheer is in bepaalde gevallen verplicht om een archeologienota toe te voegen aan een vergunningsaanvraag. Hij stelt daarvoor een erkend archeoloog aan om een archeologisch vooronderzoek uit te voeren en een archeologienota op te stellen. Of je verplicht bent een archeologienota toe te voegen aan je vergunningsaanvraag is onder meer afhankelijk van: oppervlakte perceel en bodemingreep, ruimtelijke bestemming van perceel en of het terrein zich situeert in een beschermde archeologische site, in een vastgestelde archeologische zone of in een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt.

### **Eindverslag archeologisch onderzoek**

Bij bouw- of verkavelingsprojecten maakt een erkend archeoloog verschillende verslagen op om archeologisch erfgoed te documenteren. De bouwheer moet aangeven of er archeologisch erfgoed op het terrein wordt verwacht en hoe hiermee zal worden omgegaan. Een vooronderzoek resulteert in een archeologienota of een nota bij een uitgesteld vooronderzoek. Als uit het vooronderzoek blijkt dat een archeologische site verder onderzocht moet worden, volgt een opgraving, uitgevoerd door een erkend archeoloog. Binnen twee maanden na het veldwerk maakt de archeoloog een archeologierapport met voorlopige bevindingen, dat aantoont dat het werk op het terrein is voltooid en de bouwwerkzaamheden kunnen beginnen. Het definitieve eindverslag, met alle onderzoeksresultaten, wordt binnen twee jaar na de opgraving bezorgd.

### **Wetgeving**

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

### **Meer info**

[www.onroenderfgoed.be](http://www.onroenderfgoed.be)

### **Bron vastgoedinfo**

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootschalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het Agentschap Onroerend erfgoed via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)

# Bijlage

Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: 26-9100 GroteMarkt45-46-1)

# Resultaat opvraging perceel gelegen in Sint-Niklaas afdeling SINT-NIKLAAS 3 AFD, sectie E met perceelnummer 2050/00A000 [46443E2050/00A000]

## Beschermd onroerend erfgoed

### Beschermd monument: Prochiehuis

beschermd monument

#### Beknopte karakterisering

**Typologies** [gerechtsgebouwen](#), [heiligenbeelden](#), [parochiezalen](#), [stadhuizen](#)

**Stijl**

**Datering** [derde kwart 17de eeuw](#), [eerste kwart 19de eeuw](#)

**Betrokken personen**

- [Faydherbe, Lucas \(Ontwerper\)](#)
- [Van Beerleere, Pieter \(Ontwerper\)](#)

#### Beschrijving

Het Prochiehuis, dat tot 1844 dienst deed als stadhuis, is beschermd als monument.

## Waarden

Archeologische waarde

in casu *oudheidkundige waarde*

Het voormalig stadhuis te Sint-Niklaas is beschermd als monument omwille van het algemeen belang gevormd door de:

Artistieke waarde

Historische waarde

in casu *geschiedkundige waarde*:

Is de aanduiding van

- **Grote Markt 46 (Sint-Niklaas)** Prochiehuis, in barokstijl gebouwd in 1663-1664, door Jan Laureys naar ontwerp van bouwmeester Pieter Van Beerleere, bijgestaan door Lucas Fayd'herbe. Symmetrische voorgevel in bak- en zandsteenstijl; zes traveeën en twee bouwlagen onder geknikt schilddak.

#### Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/8643>

#### Beschermingsbesluiten

- [Stadhuis Sint-Niklaas met gevangenisgebouw Ciperage](https://id.erfgoed.net/besluiten/154) - <https://id.erfgoed.net/besluiten/154>  
Definitieve beschermingsbesluiten

### Beschermd monument: Gevangenis Ciperage

beschermd monument

#### Beknopte karakterisering

**Typologies** [gevangnissen](#), [Mariabeelden](#)

**Stijl**

**Datering** [derde kwart 17de eeuw](#)

**Betrokken personen**

- [Faydherbe, Lucas \(Ontwerper\)](#)

#### Beschrijving

De voormalige gevangenis Ciperage is beschermd als monument.

# Waarden

## Archeologische waarde

### *in casu oudheidkundige waarde*

Het aanpalend gebouw [aanpalend aan het Prochiehuis], genaamd Ciperage te Sint-Niklaas is beschermd als monument omwille van het algemeen belang gevormd door de:

## Artistieke waarde

## Historische waarde

### *in casu geschiedkundige waarde:*

### Is de aanduiding van

- **Grote Markt 45 (Sint-Niklaas)** Voormalige gevangenis in renaissancestijl, gebouwd in 1661-1662 door Jan Colaes naar ontwerp van Lucas Faid'herbe. Symmetrische gevel van zeven traveeën en twee en een halve bouwlaag onder gebogen schilddak. Centrale travee voorafgegaan door dubbele steektrap van arduin met sierlijke smeedijzeren leuning in rococostijl.

## Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/8644>

## Beschermingsbesluiten

- **Stadhuis Sint-Niklaas met gevangenisgebouw Ciperage** - <https://id.erfgoed.net/bsluiten/154>  
Definitieve beschermingsbesluiten

## Vastgestelde inventaris

### Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Gevangenis Ciperage

vastgesteld bouwkundig erfgoed

#### Beknopte karakterisering

<b>Typologies</b> <a href="#">gevangenissen</a> , <a href="#">Mariabeelden</a> , <a href="#">gevelniskapellen</a>	<b>Betrokken personen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="#">Faydherbe, Lucas (Ontwerper)</a></li><li><a href="#">Van de Velde, Robert (Uitvoerder)</a></li></ul>
<b>Stijl</b>		
<b>Datering</b> <a href="#">derde kwart 17de eeuw</a>		

#### Beschrijving

Voormalige gevangenis in renaissancestijl, gebouwd in 1661-1662 door Jan Colaes naar ontwerp van Lucas Faid'herbe. Symmetrische gevel van zeven traveeën en twee en een halve bouwlaag onder gebogen schilddak. Centrale travee voorafgegaan door dubbele steektrap van arduin met sierlijke smeedijzeren leuning in rococostijl.

#### Waarden

Architecturale waarde

Artistieke waarde

Volkskundige waarde

Historische waarde

Is de aanduiding van

- **Grote Markt 45 (Sint-Niklaas)** Voormalige gevangenis in renaissancestijl, gebouwd in 1661-1662 door Jan Colaes naar ontwerp van Lucas Faid'herbe. Symmetrische gevel van zeven traveeën en twee en een halve bouwlaag onder gebogen schilddak. Centrale travee voorafgegaan door dubbele steektrap van arduin met sierlijke smeedijzeren leuning in rococostijl.

Heeft als voorganger

- **Grote Markt 45 (Sint-Niklaas)** Voormalige gevangenis in renaissancestijl, gebouwd in 1661-1662 door Jan Colaes naar ontwerp van Lucas Faid'herbe.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/144129>

Beschermingsbesluiten

- [Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Oost-Vlaanderen - https://id.erfgoed.net/besluiten/15002](#)  
SchrappingsbesluitenVaststellingsbesluiten

### Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Prochiehuis

vastgesteld bouwkundig erfgoed

#### Beknopte karakterisering

<b>Typologies</b> <a href="#">stadhuizen</a> , <a href="#">gevelniskapellen</a>	<b>Betrokken personen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="#">Faydherbe, Lucas (Ontwerper)</a></li><li><a href="#">Talboom, Philips (Ontwerper)</a></li><li><a href="#">Van Beerleere, Pieter (Ontwerper)</a></li></ul>
<b>Stijl</b>		
<b>Datering</b> <a href="#">derde kwart 17de eeuw</a> , <a href="#">eerste kwart 19de eeuw</a>		

#### Beschrijving

Prochiehuis, in barokstijl gebouwd in 1663-1664, door Jan Laureys naar ontwerp van bouwmeester Pieter Van Beerleere, bijgestaan

door Lucas Faid'herbe. Symmetrische voorgevel in bak- en zandsteenstijl; zes traveeën en twee bouwlagen onder geknikt schilddak.

## Waarden

Architecturale waarde

Volkskundige waarde

Historische waarde

Is de aanduiding van

- **Grote Markt 46 (Sint-Niklaas)** Prochiehuis, in barokstijl gebouwd in 1663-1664, door Jan Laureys naar ontwerp van bouwmeester Pieter Van Beerleere, bijgestaan door Lucas Faid'herbe. Symmetrische voorgevel in bak- en zandsteenstijl; zes traveeën en twee bouwlagen onder geknikt schilddak.

Heeft als voorganger

- **Grote Markt 46 (Sint-Niklaas)** Zogenaamd "Prochiehuis", in barokstijl gebouwd in 1663-1664, door Jan Laureys naar ontwerp van bouwmeester Pieter Van Beerleere (Gent), bijgestaan door Lucas Faid'herbe.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/144130>

Beschermingsbesluiten

- [Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Oost-Vlaanderen - https://id.erfgoed.net/besluiten/15002](https://id.erfgoed.net/besluiten/15002)  
Schrappingsbesluiten Vaststellingsbesluiten

### Gevangenis Ciperage



#### Beknopte karakterisering

**Typologies** [gevelniskapellen](#), [Mariabeelden](#), [gevangnissen](#) **Betrokken personen**

**Stijl**

**Datering** [derde kwart 17de eeuw](#)

- [Faydherbe, Lucas \(Ontwerper\)](#)
- [Van de Velde, Robert \(Uitvoerder\)](#)

#### Beschrijving

*Ciperage*, voormalige gevangenis in renaissancestijl, gebouwd in 1661-1662 door Jan Colaes naar ontwerp van Lucas Fayd'herbe. Symmetrische gevel van zeven traveeën en twee en een halve bouwlaag onder gebogen schilddak (leien) met brede overstek op consoles waartussen toegestopte steigergaten. Verankerde baksteenbouw met voorgevel van zandsteen. Hoge onderbouw met vier lage korfbogige kelderpoortjes. Centrale travee voorafgegaan door dubbele steektrap van arduin met sierlijke smeedijzeren leuning in rococostijl, uitgevoerd in 1763 door J.B. Soetens. Bekronend dakvenster met vleugelstukken, kruiskozijn en driehoekig fronton, aangebracht in 1907. Eerste en tweede bouwlaag met hoge kruiskozijs van arduin, met elkaar verbonden door cordons van zandsteen ter hoogte van de dorpels. Derde bouwlaag met lage segmentboogvensters onder waterlijst. Rechthoekige deur in arduinen omlijsting en bekroond door een rondboognis met hangende voluten, een gekorniste waterlijst en madonnabeeld (copie door R. Van de Velde, derde kwart van de 20ste eeuw, naar het origineel van L. Fayd'herbe, heden bewaard in het stedelijk museum, Zamanstraat). Blinde zijgevel.

#### Waarden

Is aangeduid als

- **Grote Markt 45 (Sint-Niklaas)** Voormalige gevangenis in renaissancestijl, gebouwd in 1661-1662 door Jan Colaes naar ontwerp van Lucas Fayd'herbe. Symmetrische gevel van zeven traveeën en twee en een halve bouwlaag onder gebogen schilddak. Centrale travee voorafgegaan door dubbele steektrap van arduin met sierlijke smeedijzeren leuning in rococostijl.
- **Grote Markt 45 (Sint-Niklaas)** De voormalige gevangenis Ciperage is beschermd als monument.
- **Grote Markt 45 (Sint-Niklaas)** Voormalige gevangenis in renaissancestijl, gebouwd in 1661-1662 door Jan Colaes naar ontwerp van Lucas Fayd'herbe.

Is deel van

- **Grote Markt (Sint-Niklaas)**

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/14990>

## Prochiehuis



### Beknopte karakterisering

**Typologies** [gevelniskapellen](#), [stadhuizen](#)

**Stijl**

**Datering** [eerste kwart 19de eeuw](#), [derde kwart 17de eeuw](#)

**Betrokken personen**

- [Faydherbe, Lucas \(Ontwerper\)](#)
- [Talboom, Philips \(Ontwerper\)](#)
- [Van Beerleere, Pieter \(Ontwerper\)](#)

### Beschrijving

In het Prochiehuis zetelde aanvankelijk de vierschaar, later (tot 1844) deed het dienst als stadhuis en nadien was het de zetel van de Rechtbank van Koophandel en Werkrechtvaardersraad.

- <http://www.routeyou.com/route/view/20277/wandelroute/sint-niklaas-pareltjes-van-art-nouveau-art-deco-en-nieuwe-zakelijkheid.nl> (geraadpleegd op 4 mei 2015).

*Prochiehuis*, in barokstijl gebouwd in 1663-1664, door Jan Laureys naar ontwerp van bouwmeester Pieter Van Beerleere (Gent), bijgestaan door Lucas Fayd'herbe. In 1823 werd de gevel in classicistische geest aangepast door het wit bepleisteren van alle bakstenen muurvlakken, het verwijderen van alle vensterkruisen en -luiken, en het aanbrengen van houten ramen. Een reconstruerende restauratie had plaats van 1905 tot 1909.

Symmetrische voorgevel in bak- en zandsteenstijl; zes traveeën en twee bouwlagen onder geknikt schilddak (leien) met brede overstek op houten consoles en voorzien van twee kleine dakkapellen van 1823. Boven de twee middentraveeën, breed dakvenster van twee registers, met in- en uitgezenkte topgevel met gebogen fronton en rondboognis met Sint-Niklaasbeeld (in 1867 gemaakt door F. Van Havermaet ter vervanging van het toen in slechte staat verkerend beeld van Avesnesteen, vervaardigd door Philips Talboom in 1665). Hoge onderbouw van zandsteen met drie segmentbogige kelderdeuren in vlakke omlijsting met oren en afdekkende waterlijst. Asymmetrisch geplaatste brede, dubbele steektrap van arduin in rococostijl, voor de ingang deur in de vierde travee en gemaakt door J.E. De Lateure in 1776 (inscriptie boven de deurlatei); in het midden ervan, een spiegelboogdeurtje in rijk geprofileerde omlijsting, geflankeerd door twee pijlers met verdiept voorvlak met rocaillebekroning; driehoekige zijvlakken, eveneens met rocailles versierd; beide

trappen zetten aan en eindigen op een vierkante pijler met granaatappelbekroning; sierlijke smeedijzeren trapleuning; eenvoudige, in de gevel verankerde ronde handgreep, links onderaan gedateerd "den 24 november 1663". Eerste en tweede bouwlaag en dakvenster verlicht door hoge, eertijds beluikte kruisvensters van zandsteen. Zandstenen speklagen en cordons ter hoogte van de dorpels; ook de rechtstanden zijn verticaal over de borstweringen doorgetrokken waardoor een sterke gevelritmiek ontstaat, nog ondersteund door de rechthoekige zandstenen panelen op de borstweringen. Korfboogdeur in de vierde travee, met imposten, sluitsteen en gekorniste waterlijst; bolkozijn als bovenlicht. Heden gedichte steigergaten onder de kroonlijst.

- NAUTS H., *Kunsthistorische beschouwingen over de voorgevels der landelijke gemeentehuizen in het Land van Waas (gebouwd in de 16de, 17de en 18de eeuw)*, Annalen van de Koninklijke Oudheidkundige Kring van het Land van Waas 70/3 + 4, 1967, p. 181-190.
- PANNIER A., *Van den bouw van het prochiehuys*, Annalen van de Koninklijke Oudheidkundige Kring van het Land van Waas 81, 1978, p. 167-181.

## Waarden

### Is aangeduid als

- **Grote Markt 46 (Sint-Niklaas)** Prochiehuis, in barokstijl gebouwd in 1663-1664, door Jan Laureys naar ontwerp van bouwmeester Pieter Van Beerleere, bijgestaan door Lucas Faid'herbe. Symmetrische voorgevel in bak- en zandsteenstijl; zes traveeën en twee bouwlagen onder geknikt schilddak.
- **Grote Markt 46 (Sint-Niklaas)** Het Prochiehuis, dat tot 1844 dienst deed als stadhuis, is beschermd als monument.
- **Grote Markt 46 (Sint-Niklaas)** Zogenaamd "Prochiehuis", in barokstijl gebouwd in 1663-1664, door Jan Laureys naar ontwerp van bouwmeester Pieter Van Beerleere (Gent), bijgestaan door Lucas Faid'herbe.

### Is deel van

- **Grote Markt (Sint-Niklaas)**

### Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/14991>