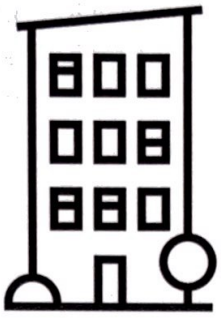
Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

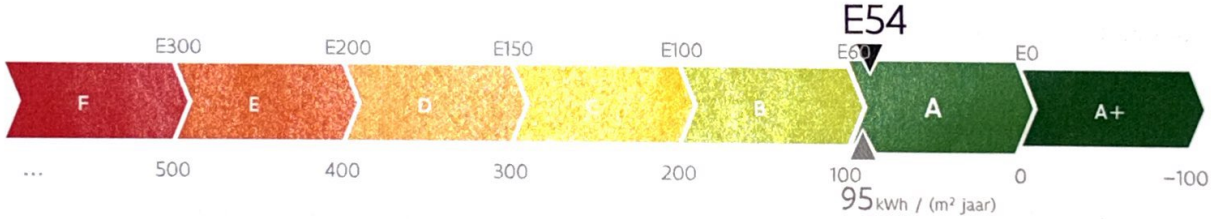


Brouwerijstraat 12 bus 11, 9300 Aalst

appartement

identificatiecode: 41002-G-2015_1187/EP18299/A002/D01/SD004

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **10-10-2022**

Handtekening:

ANN-SOFIE ROMMELAERE

Prevebo

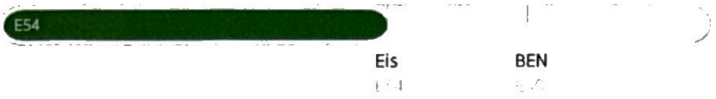
EP18299

Dit certificaat is geldig tot en met **10 oktober 2032.**

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✗ Andere constructiedelen

✓ Het K-peil (K39) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .

✓ Het risico op oververhitting is beperkt .

✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	30/12/2015
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	11.116
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar))	96
Beschermd volume (m³)	405
Verliesoppervlakte (m²)	172
Bruto vloeroppervlakte (m²)	117
Infiltratiedebiet (m³/(h m²))	3,78
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,58
CO2-emissie (kg/jaar)	2.182
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30909737 / 31294316

Meer informatie?
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:
ANN-SOFIE ROMMELAERE
Prevebo
8630 Veurne
EP18299 | 0726405482

Premies
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.