Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-1125092	Datum opzoeking:	30/09/2026
Referentienummer:	26-9880 Stationsstr164	Zoekdata:	44001B0736/00C000
Perceel:	44001B0736/00C000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Aalter afdeling AALTER 1 AFD, sectie B met perceelnummer 0736/00C000 [44001B0736/00C000]

Geluidsbelasting dag en nacht

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief:
  - Wegverkeer: Ja
  - Spoorverkeer: Nee
  - Luchtverkeer: Nee

Legende

- 55-59 dB
- 60-64 dB
- 65-69 dB
- 70-74 dB
- >= 75 dB

Geluidsbelasting nacht | 23u00 - 07u00

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

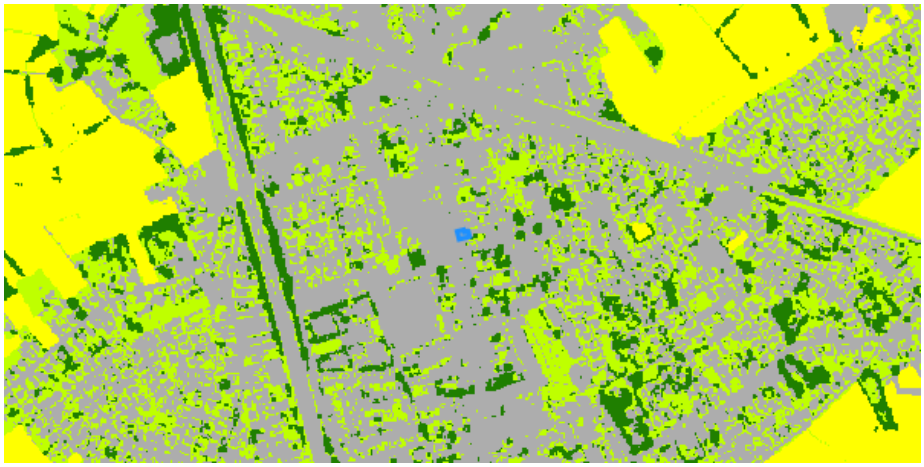
- Informatief:
  - Wegverkeer: Ja
  - Spoorverkeer: Nee
  - Luchtverkeer: Nee

Legende

- 55-59 dB
- 60-64 dB
- 65-69 dB
- 70-74 dB
- >= 75 dB

Groenkaart Vlaanderen

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief: Niet groen

Legende

- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

Grondeninformatieregister OVAM

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief:
  - Geen informatie beschikbaar

Legende

- Oriënterend bodemonderzoek (OBO)
- Beschrijvend bodemonderzoek (BBO)
- Bodemsaneringsproject (BSP)
- Eindevaluatieonderzoek (EEO)
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

DOV

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Kadaster_Id: 44001B0736/00D000
- Uitspraak: Er is een oriënterend bodemonderzoek nodig
- Risco inrichting: Ja

Legende

- Bodemverontreiniging vraagt verder onderzoek
- Bodemverontreiniging vraagt geen verder onderzoek
- Er is een oriënterend bodemonderzoek nodig
- Geen bodemverontreiniging
- Grondinformatieregister bevat geen info
- Geen specifieke informatie door gegevensbescherming
- Resultaten van een bodemonderzoek nog niet verwerkt

Luchtkwaliteit - ozon

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Gemeten waarde: 55.93

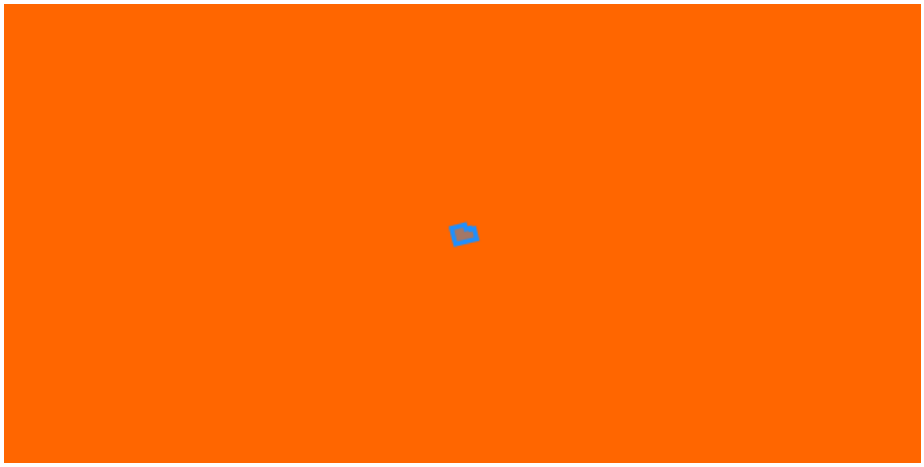
Legende

Overschrijdingsdagen

- 0 - 10
- 11 - 20
- 21 - 30
- 31 - 35
- 36 - 40
- 41 - 45
- 46 - 50
- 51 - 55
- 56 - 60
- 61 - MAX

Luchtkwaliteit – fijn stof

Indicatieve kaartweergave

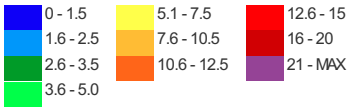


Resultaat

- Gemeten waarde: 12.32

Legende

µg/m³

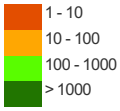


Ruimte & groen – Open ruimte

Indicatieve kaartweergave



Legende



Straling - Zendantennes (binnen een straal van 200 meter)

Indicatieve kaartweergave



Legende Goedgekeurd attest

Resultaat

Stationsstraat 135, 9880 Aalter

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
1/07/2025	Telenet Group NV	OV0699A	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/420310204/conformiteitsattest

Stationsstraat 135, 9880 AALTER

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46951156/conformiteitsattest
31/12/2013	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46938714/conformiteitsattest
31/12/2013	Proximus NV	91AAA_07_20130405	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46943161/conformiteitsattest
3/06/2014	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46949562/conformiteitsattest
25/03/2015	Proximus NV	91AAA_07_20141212	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46963853/conformiteitsattest
27/08/2015	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46966194/conformiteitsattest
7/07/2016	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46968657/conformiteitsattest
5/09/2016	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46967739/conformiteitsattest
16/01/2018	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/90260698/conformiteitsattest
28/07/2022	Proximus NV	91AAA_07-1160185501	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/365182518/conformiteitsattest
5/12/2022	Orange Belgium NV	C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/378424114/conformiteitsattest
22/12/2022	Proximus NV	91AAA_07-P5003994	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/378541011/conformiteitsattest
18/02/2025	Orange Belgium NV	C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/417012469/conformiteitsattest

Licht – Lichtemissies

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Geen informatie beschikbaar

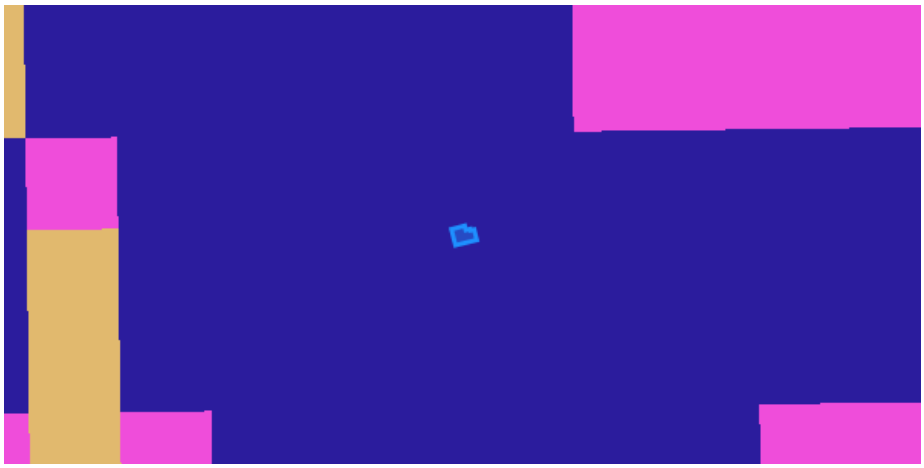
Legende

E-9 Watt/cm²/steradiaal

< 1	4 - 8	32 - 64
1 - 2	8 - 16	> 64
2 - 4	16 - 32	

Mobiliteit – Bereikbaarheid met het openbaar vervoer

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Mobiliteitsscore: 4.01

Legende

- Beperkt
- Matig
- Goed
- Zeer goed

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Strategische geluidsbelastingskaart - Vlaanderen

Geluidsbelastingskaarten worden opgemaakt in uitvoering van de Europese richtlijn omgevingslawaai. Deze kaarten geven aan wat de geluidsbelasting is in de omgeving van de belangrijkste wegen, spoorwegen, luchthavens en agglomeraties in Vlaanderen.

De geluidsbelasting wordt op de kaarten aangegeven met twee indicatoren de Lden (dag) en de Lnight (nacht).

De geluidsbelasting op een punt is het resultaat van een modelberekening op basis van verschillende paramaters zoals: verkeersintensiteit, type verkeer, type wegdek, type trein, enz.

Groenkaart Vlaanderen

De groenkaart Vlaanderen is een overzichtskaart van het Agentschap Natuur en Bos die een overzicht biedt van het groen in Vlaanderen.

Grondeninformatieregister (OVAM)

Het grondinformatieregister (GIR) is uniek in de wereld. Nergens anders registreert de overheid gegevens over een grond zo gedetailleerd. Van zodra OVAM beschikt over een eerste rapport van bodemonderzoek, een schadegeval wordt gemeld of van zodra het perceel door de gemeente wordt opgenomen in de Gemeentelijke inventaris van riscicogronden, wordt het perceel opgenomen in het GIR. Opgelet: het register is nog niet volledig, er worden nog altijd gronden onderzocht!

Kaarten Leefkwaliteit Vlaanderen

Leefkwaliteit Vlaanderen biedt een selectie kaarten aan die de toestand van het milieu weergeven.

Meer info

www.wegenenverkeer.be
www.brusselsairport.be
www.natuurenbos.be
www.ovam.be
www.leefkwaliteitvlaanderen.be

Bron vastgoedinfo

- Kaart geluidsbelasting gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Agentschap Wegen en verkeer – Afdeling Wegenbouwkunde, Olympiadelaan 10, 1140 Brussel en Brussels Airport Company n.v., Luchthaven Brussel-Nationaal, 1930 Zaventem.
- Groenkaart Vlaanderen gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van het Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-Laan 20 8, 1000 Brussel
- Kaart Grondeninformatieregister gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen.
- Kaart Luchtkwaliteit, Ruimte & Groen, Straling, Licht en Mobiliteit gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Leefkwaliteit Vlaanderen, Koning Albert II-laan 20 bus 8 / 1000 Brussel.

Document gegenereerd op basis van gegevens van Agentschap voor Natuur en bos, Agentschap Wegen en verkeer en OVAM en Leefkwaliteit Vlaanderen via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - support@realsmart.be

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-1125092	Datum opzoeking:	30/09/2026
Referentienummer:	26-9880 Stationsstr164	Zoekdata:	44001B0736/00C000
Perceel:	44001B0736/00C000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Aalter afdeling AALTER 1 AFD, sectie B met perceelnummer 0736/00C000 [44001B0736/00C000]

Geluidsbelasting dag en nacht

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief:
  - Wegverkeer: Ja
  - Spoorverkeer: Nee
  - Luchtverkeer: Nee

Legende

- 55-59 dB
- 60-64 dB
- 65-69 dB
- 70-74 dB
- >= 75 dB

Geluidsbelasting nacht | 23u00 - 07u00

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

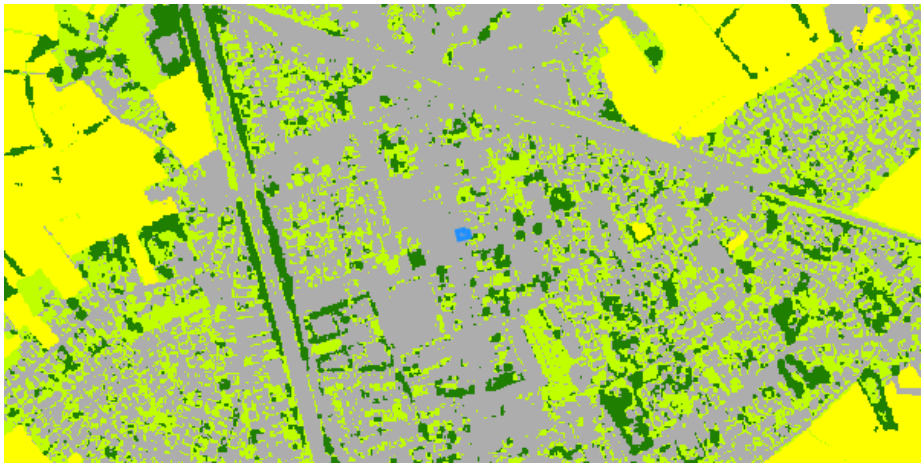
- Informatief:
  - Wegverkeer: Ja
  - Spoorverkeer: Nee
  - Luchtverkeer: Nee

Legende

- 55-59 dB
- 60-64 dB
- 65-69 dB
- 70-74 dB
- >= 75 dB

Groenkaart Vlaanderen

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief: Niet groen

Legende

- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

Grondeninformatieregister OVAM

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief:
  - Geen informatie beschikbaar

Legende

- Oriënterend bodemonderzoek (OBO)
- Beschrijvend bodemonderzoek (BBO)
- Bodemsaneringsproject (BSP)
- Eindevaluatieonderzoek (EEO)
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

DOV

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Kadaster_Id: 44001B0736/00D000
- Uitspraak: Er is een oriënterend bodemonderzoek nodig
- Risco inrichting: Ja

Legende

- Bodemverontreiniging vraagt verder onderzoek
- Bodemverontreiniging vraagt geen verder onderzoek
- Er is een oriënterend bodemonderzoek nodig
- Geen bodemverontreiniging
- Grondinformatieregister bevat geen info
- Geen specifieke informatie door gegevensbescherming
- Resultaten van een bodemonderzoek nog niet verwerkt

Luchtkwaliteit - ozon

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Gemeten waarde: 55.93

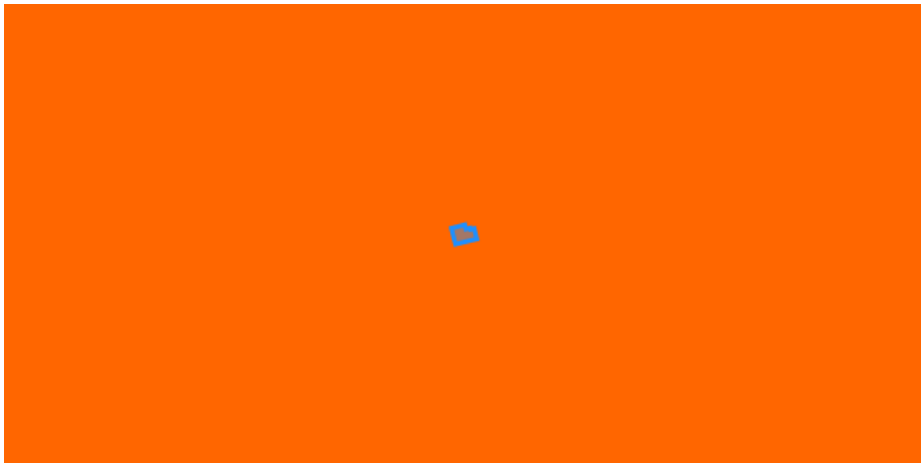
Legende

Overschrijdingsdagen

- 0 - 10
- 11 - 20
- 21 - 30
- 31 - 35
- 36 - 40
- 41 - 45
- 46 - 50
- 51 - 55
- 56 - 60
- 61 - MAX

Luchtkwaliteit – fijn stof

Indicatieve kaartweergave

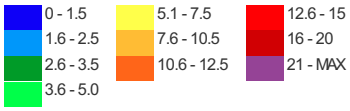


Resultaat

- Gemeten waarde: 12.32

Legende

µg/m³

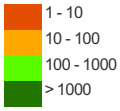


Ruimte & groen – Open ruimte

Indicatieve kaartweergave



Legende



Straling - Zendantennes (binnen een straal van 200 meter)

Indicatieve kaartweergave



Legende Goedgekeurd attest

Resultaat

Stationsstraat 135, 9880 Aalter

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
1/07/2025	Telenet Group NV	OV0699A	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/420310204/conformiteitsattest

Stationsstraat 135, 9880 AALTER

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46951156/conformiteitsattest
31/12/2013	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46938714/conformiteitsattest
31/12/2013	Proximus NV	91AAA_07_20130405	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46943161/conformiteitsattest
3/06/2014	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46949562/conformiteitsattest
25/03/2015	Proximus NV	91AAA_07_20141212	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46963853/conformiteitsattest
27/08/2015	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46966194/conformiteitsattest
7/07/2016	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46968657/conformiteitsattest
5/09/2016	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46967739/conformiteitsattest
16/01/2018	Orange Belgium NV	C4-231-G1 & C1-30461-G1 & C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/90260698/conformiteitsattest
28/07/2022	Proximus NV	91AAA_07-1160185501	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/365182518/conformiteitsattest
5/12/2022	Orange Belgium NV	C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/378424114/conformiteitsattest
22/12/2022	Proximus NV	91AAA_07-P5003994	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/378541011/conformiteitsattest
18/02/2025	Orange Belgium NV	C1-40461-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/417012469/conformiteitsattest

Licht – Lichtemissies

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Geen informatie beschikbaar

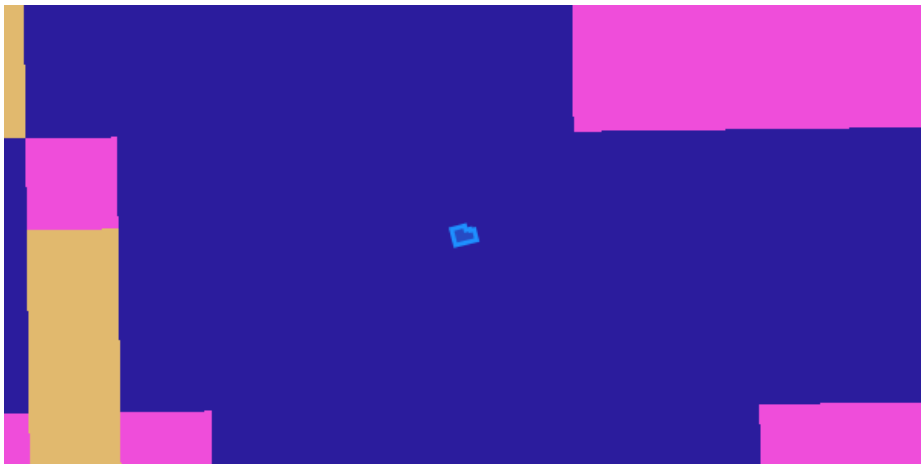
Legende

E-9 Watt/cm²/steradiaal

< 1	4 - 8	32 - 64
1 - 2	8 - 16	> 64
2 - 4	16 - 32	

Mobiliteit – Bereikbaarheid met het openbaar vervoer

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Mobiliteitsscore: 4.01

Legende

- Beperkt
- Matig
- Goed
- Zeer goed

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Strategische geluidsbelastingskaart - Vlaanderen

Geluidsbelastingskaarten worden opgemaakt in uitvoering van de Europese richtlijn omgevingslawaai. Deze kaarten geven aan wat de geluidsbelasting is in de omgeving van de belangrijkste wegen, spoorwegen, luchthavens en agglomeraties in Vlaanderen.

De geluidsbelasting wordt op de kaarten aangegeven met twee indicatoren de Lden (dag) en de Lnight (nacht).

De geluidsbelasting op een punt is het resultaat van een modelberekening op basis van verschillende paramaters zoals: verkeersintensiteit, type verkeer, type wegdek, type trein, enz.

Groenkaart Vlaanderen

De groenkaart Vlaanderen is een overzichtskaart van het Agentschap Natuur en Bos die een overzicht biedt van het groen in Vlaanderen.

Grondeninformatieregister (OVAM)

Het grondinformatieregister (GIR) is uniek in de wereld. Nergens anders registreert de overheid gegevens over een grond zo gedetailleerd. Van zodra OVAM beschikt over een eerste rapport van bodemonderzoek, een schadegeval wordt gemeld of van zodra het perceel door de gemeente wordt opgenomen in de Gemeentelijke inventaris van riscicogronden, wordt het perceel opgenomen in het GIR. Opgelet: het register is nog niet volledig, er worden nog altijd gronden onderzocht!

Kaarten Leefkwaliteit Vlaanderen

Leefkwaliteit Vlaanderen biedt een selectie kaarten aan die de toestand van het milieu weergeven.

Meer info

www.wegenenverkeer.be
www.brusselsairport.be
www.natuurenbos.be
www.ovam.be
www.leefkwaliteitvlaanderen.be

Bron vastgoedinfo

- Kaart geluidsbelasting gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Agentschap Wegen en verkeer – Afdeling Wegenbouwkunde, Olympiadelaan 10, 1140 Brussel en Brussels Airport Company n.v., Luchthaven Brussel-Nationaal, 1930 Zaventem.
- Groenkaart Vlaanderen gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van het Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-Laan 20 8, 1000 Brussel
- Kaart Grondeninformatieregister gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen.
- Kaart Luchtkwaliteit, Ruimte & Groen, Straling, Licht en Mobiliteit gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Leefkwaliteit Vlaanderen, Koning Albert II-laan 20 bus 8 / 1000 Brussel.

Document gegenereerd op basis van gegevens van Agentschap voor Natuur en bos, Agentschap Wegen en verkeer en OVAM en Leefkwaliteit Vlaanderen via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - support@realsmart.be